

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА БРУС
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одсек за инспекцијске послове и
заштиту животне средине
Број: 354-1-34/2025-IV-06
Датум: 29.12.2025. године
Брус

ИСТАК ПУТО НА ОГЛАСНОЈ
ТАБЛИ ЛАНА: 10.02.2026. год.



Општинска управа општине Брус, Одсек за инспекцијске послове и заштиту животне средине, грађевински инспектор, поступајући по службеној дужности у поступку против Радоице Бићанина из Осредака, у вези бесправне градње објекта без решења о грађевинској дозволи на кат.парцели бр. 1627 КО Осреци, у Осрецима, општина Брус, а на основу члана 176.-184. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“,бр.72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023.), и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, бр.18/16, 95/2018 – аутентично тумачење, 2/2023 – УС), доноси:

РЕШЕЊЕ

1. НАРЕЂУЈЕ СЕ инвеститору Радоици Бићанину из Осредака, да **одмах** обустави све даље радове на изградњи започетог објекта на катастарској парцели број 1627 КО Осреци, у Осрецима, општина Брус, и да **уклони** започети објекат у року од 15 дана од дана пријема овог решења.
2. Пре уклањања објекта из става 1. овог решења инвеститор није дужан да уради пројекат рушења.
3. Уколико именовани у остављеном року не поступи по решењу из става 1. овог решења, спровешће се управно извршење преко другог лица, а на терет и трошак инвеститора, о чему ће бити донето допунско решење о трошковима.
4. Жалба изјављена против овог решења не одлаже његово извршење.

Образложење

Дана 25.09.2025. године, грађевински инспектор Општинске управе општине Брус, Одсека за инспекцијске послове и заштиту животне средине, извршио је службени ванредни инспекцијски надзор над субјектом Радоицом Бићанином из Осредака, по пријави бесправне градње на кат. парцели број 1627 КО Осреци. Том приликом је сачињен записник број 354-1-34/2025-IV-06 од 25.09.2025. године, у којем је констатовано да је извршен широки откоп грађевинском механизацијом и избетониран армирано-бетонски темељ габарита 7,0х6,0 м, видљив изнад терена 20-50 цм. У тренутку вршења инспекцијског надзора није било изведено других конструктивних елемената. Записником су наложене мере и то:

1. Затварање градилишта.
2. Забрана свих даљих радова и уклањање започетог објекта у року од 15 дана од дана пријема овог записника.

Дана 26.09.2025. године грађевинска инспекција је донела решење о затварању градилишта број 354-1-34/2025-IV-06.

Дана 15.10.2025. године, грађевински инспектор Општинске управе општине Брус, Одсека за инспекцијске послове и заштиту животне средине, извршио је службени контролни инспекцијски надзор спроведених мера наложених записником број 354-1-34/2025-IV-06 од 25.09.2025. године. Контролним записником број 354-1-34/2025-IV-06 од 15.10.2025. године грађевински инспектор је констатовао да инвеститор није поступио по записнику број 354-1-34/2025-IV-06 од 25.09.2025.године. Није уклонио започети објекат, већ је наставио је градњу – извео метално челичну рамовску конструкцију на етажи приземља без кровних елемената.

Чланом 176. став 1. тачка 1. Закона о планирању и изградњи прописано је да је грађевински инспектор у вршењу инспекцијског надзора овлашћен да нареди решењем обуставу радова и уклањање објекта или његовог дела, ако се објекат гради или је његово грађење завршено без грађевинске дозволе, односно ако се објекат гради супротно локацијским условима, односно грађевинској дозволи, односно потврди о пријави радова.

Чланом 176. став 2. Закона о планирању и изградњи прописано је да се решење о уклањању објекта, односно његовог дела односи и на делове објекта који нису описани у решењу о рушењу, а настали су након састављања забележбе и чине једну грађевинску целину.

Чланом 183. истог закона прописано је да се решењем о уклањању објекта, односно његовог дела одређује рок у коме је инвеститор дужан да уклони објекат или његов део, да ће решењем грађевински инспектор одредити да ли је пре уклањања објекта, односно дела објекта потребно урадити пројекат рушења, као и начин извршења преко друге особе у случају да инвеститор то сам није учинио у року одређеном решењем о уклањању.

С обзиром на утврђено чињенично стање, грађевински инспектор је на основу члана 176. став 1. тачка 1. Закона о планирању и изградњи, донео одлуку као у тачки 1. диспозитива.

Жалба изјављена на решење грађевинског инспектора не одлаже извршење решења у складу са чланом 184. став 7. Закона о планирању и изградњи.

Упутство о правном средству:

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 15 дана од дана пријема, Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Рашки управни округ у Краљеву. Жалба се предаје преко овог органа. Таксу у износу од 610,00 динара уплатити на рачун бр. 840-742221843-57 са позивом на број 97 58-029-04646, сврха уплате: ~~републичка административна такса, прималац:~~ Републичка административна такса.

Решење доставити:

- инвеститору
- списима

ГРАЂЕВИНСКИ ИНСПЕКТОР

Саша Стефановић, дипл.грађ.инж.

